

Số: /KH-KCNKKT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

Kiểm tra các dự án đầu tư trên địa bàn các khu công nghiệp, khu kinh tế thành phố Đồng Nai năm 2026

Căn cứ Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ Quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 10/2026/NQ-CP ngày 10/3/2026 của Chính phủ về việc tiếp tục áp dụng văn bản quy định chi tiết, quy định biện pháp cụ thể để tổ chức, hướng dẫn thi hành một số luật đã được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BKHĐT ngày 14/02/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn về công tác giám sát, đánh giá đầu tư đối với hoạt động đầu tư nước ngoài tại Việt Nam;

Căn cứ Công văn số 2519/BTC-PC ngày 04/3/2026 của Bộ Tài Chính về việc triển khai thi hành Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;

Quyết định số 486/QĐ-BTC ngày 16/3/2026 của Bộ Tài chính về Công bố các Thông tư hướng dẫn thực hiện các Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư tiếp tục được áp dụng một phần hoặc toàn bộ;

Căn cứ Thông tư số 44/2026/TT-BTC ngày 22/4/2026 của Bộ Tài chính quy định về mẫu báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư, chế độ báo cáo trực tuyến và quản lý vận hành hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 23/2025/QĐ-UBND ngày 04/8/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Kế hoạch số 38/KH-KCNKKT ngày 23/3/2026 của Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế về việc giám sát, đánh giá dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn khác (không sử dụng vốn nhà nước) tại các khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) năm 2026;

Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế (Ban Quản lý) ban hành Kế hoạch kiểm tra các dự án đầu tư tại các khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn thành phố Đồng Nai năm 2026 với nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Kiểm tra đối với hoạt động đầu tư của doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn thành phố Đồng Nai (theo Mục 2.1 và 4.3 Kế hoạch số 38/KH-KCNKKT ngày 23/3/2026 của Ban Quản lý).

- Phát hiện các vi phạm trong việc tổ chức thực hiện để kịp thời chấn chỉnh hoặc đề xuất xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật (nếu có).

- Phát hiện những quy định bất hợp lý, gây khó khăn cho quá trình hoạt động của doanh nghiệp, kiến nghị các cấp có thẩm quyền xem xét ban hành, điều chỉnh những quy định phù hợp đối với hoạt động đầu tư của doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

2. Yêu cầu:

- Các phòng, đơn vị phối hợp chặt chẽ trong công tác kiểm tra; phản ánh đầy đủ, kịp thời, trung thực, khách quan các nội dung kiểm tra và đánh giá đầu tư.

- Không chồng chéo, trùng lặp về đối tượng, thời gian và nội dung kiểm tra.

- Công khai, minh bạch, không gây cản trở, ảnh hưởng đến hoạt động của các doanh nghiệp trong quá trình kiểm tra.

- Doanh nghiệp được kiểm tra có trách nhiệm báo cáo đầy đủ nội dung theo đề cương báo cáo và cung cấp thông tin, tài liệu theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra, phân công nhân sự có trách nhiệm tham gia làm việc với Đoàn và thực hiện các kiến nghị sau kiểm tra.

II. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA

- **Trưởng đoàn:** Lãnh đạo Phòng Quản lý Doanh nghiệp (Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế thành phố Đồng Nai).

- Thành viên:

- + Đại diện Phòng Quản lý Doanh nghiệp;
- + Đại diện Phòng Quản lý Đầu tư;
- + Đại diện Phòng Quản lý Quy hoạch Xây dựng;
- + Đại diện Phòng Quản lý Lao động;
- + Đại diện Văn phòng Đại diện KCN;

III. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM KIỂM TRA

1. Đối tượng: Các doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, khu kinh tế (theo Danh sách kèm theo).

2. Nội dung:

Kiểm tra, đánh giá tình hình thực hiện dự án đầu tư, cụ thể:

+ Việc thực hiện quy định tại văn bản quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có);

- + Tiến độ thực hiện dự án, gồm tiến độ thực hiện vốn đầu tư, trong đó có vốn vay và tiến độ thực hiện mục tiêu dự án;
- + Việc đáp ứng điều kiện đầu tư, điều kiện ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và việc thực hiện các cam kết của doanh nghiệp (nếu có);
- + Việc chấp hành quy định về giám sát, đánh giá đầu tư và chế độ báo cáo thống kê theo quy định;
- + Việc chấp hành biện pháp xử lý vấn đề đã phát hiện;
(Doanh nghiệp có trách nhiệm cung cấp các hồ sơ để đối chứng.)

3. Thời gian, địa điểm:

- Thời gian: Thực hiện từ Quý II đến Quý IV/2026 (theo lịch kiểm tra dự án đầu tư đính kèm).
- Địa điểm: Tại trụ sở của các doanh nghiệp.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Văn phòng Ban

- Bố trí kinh phí, phương tiện phục vụ cho Đoàn kiểm tra (*Sử dụng nguồn kinh phí đã được phê duyệt theo Quyết định số 392/QĐ-STC ngày 12/12/2025 của Sở Tài chính về việc giao dự toán thu ngân sách Nhà nước - Chi ngân sách địa phương tỉnh Đồng Nai năm 2026*).
- Thanh quyết toán chi phí liên quan đến hoạt động kiểm tra dự án đầu tư của Đoàn kiểm tra.

2. Phòng Quản lý Doanh nghiệp:

- Là đơn vị đầu mối, đồng thời đảm nhiệm vai trò Trưởng đoàn kiểm tra; có trách nhiệm tham mưu Lãnh đạo Ban ban hành Kế hoạch, Quyết định kiểm tra và Thông báo kết luận sau khi kết thúc kiểm tra, đánh giá dự án đầu tư (*Quyết định kiểm tra được gửi cho doanh nghiệp trước ít nhất 07 ngày*).
- Chịu trách nhiệm trực tiếp kiểm tra các nội dung thuộc lĩnh vực do phòng phụ trách.
- Tham gia ký Biên bản vi phạm hành chính với vai trò người chứng kiến trong trường hợp các phòng chuyên môn xác định doanh nghiệp có hành vi vi phạm cần xử lý.
- Tổng hợp các nội dung kiểm tra và ký Biên bản làm việc của Đoàn kiểm tra.

3. Các phòng: Quản lý Đầu tư, Quản lý Quy hoạch và Xây dựng, Quản lý Lao động, Văn phòng Đại diện KCN:

- Tham gia đoàn kiểm tra và thực hiện các nội dung theo quy định tại Điều 65, 66 và 68 Nghị định 19/2026/NĐ-CP thuộc chức năng, nhiệm vụ của các phòng và chịu trách nhiệm trực tiếp kiểm tra các nội dung thuộc lĩnh vực do phòng phụ trách.
- Kết quả kiểm tra từng lĩnh vực do phòng chuyên môn chịu trách nhiệm thực hiện, ghi nhận vào biên bản và tổng hợp chung trong Biên bản làm việc của Đoàn kiểm tra.
- Trong quá trình kiểm tra, nếu phòng chuyên môn xác định doanh

ng nghiệp có hành vi vi phạm cần xử lý, phòng chuyên môn lập Biên bản vi phạm hành chính (Trưởng đoàn tham gia cùng ký với vai trò người chứng kiến), trình Lãnh đạo phòng và Lãnh đạo Ban phụ trách phòng chuyên môn đó ký Tờ trình gửi UBND tỉnh/cơ quan có thẩm quyền hoặc có văn bản chuyển cơ quan có thẩm quyền để xem xét, lập Biên bản vi phạm hành chính, xử phạt theo quy định.

- Trường hợp phòng chuyên môn chưa xác định được rõ hành vi vi phạm, phòng chuyên môn tiếp tục rà soát, tham mưu Lãnh đạo Ban phụ trách phòng chuyên môn đó hướng xử lý cụ thể. Trong trường hợp sau khi xác minh xác định doanh nghiệp có hành vi vi phạm cần xử lý, phòng chuyên môn chủ trì việc mời doanh nghiệp lên Ban Quản lý lập Biên bản vi phạm hành chính (Trưởng đoàn/chuyên viên phòng doanh nghiệp tham gia cùng ký với vai trò người chứng kiến), trình Lãnh đạo phòng và Lãnh đạo Ban phụ trách phòng chuyên môn đó ký Tờ trình gửi UBND tỉnh/cơ quan có thẩm quyền hoặc có văn bản chuyển cơ quan có thẩm quyền để xem xét, lập Biên bản vi phạm hành chính, xử phạt theo quy định. Sau khi có kết quả, phòng chuyên môn gửi về Phòng Quản lý Doanh nghiệp để tổng hợp.

- Trường hợp theo đề cương báo cáo giám sát, đánh giá dự án đầu tư, doanh nghiệp không cung cấp được thủ tục môi trường phù hợp quy định, Đoàn kiểm tra sẽ ghi nhận dấu hiệu vi phạm và trình Lãnh đạo Ban chuyển Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường chủ trì việc kiểm tra, xác minh và xử lý theo quy định.

4. Các doanh nghiệp được kiểm tra trong các khu công nghiệp, khu kinh tế:

Chuẩn bị báo cáo (*theo Đề cương đính kèm*), chuẩn bị các hồ sơ, tài liệu có liên quan, thành phần làm việc với Đoàn kiểm tra tại trụ sở Công ty.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc, doanh nghiệp liên hệ bà Trần Thị Thùy Quyên - Chuyên viên phòng Quản lý Doanh nghiệp, điện thoại: 0908.270.183 để được hướng dẫn.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra dự án đầu tư trên địa bàn các khu công nghiệp, khu kinh tế tỉnh thành phố Đồng Nai năm 2026 của Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế. Đề nghị các đơn vị liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./.

(*Đính kèm Danh sách kiểm tra và Đề cương báo cáo.*)

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Ban;
- Các doanh nghiệp theo danh sách;
- Các phòng, đơn vị (thực hiện);
- Lưu: VT, DN (*TQuyên*).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phạm Việt Phương